|  |
| --- |
| **P O V O D Í L A B E, státní podnik** |

**ZÁMĚR OPRAVY**

|  |
| --- |
| **PS Děčín - oprava provozní budovy, č.p. 406/11** |



|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Zpracoval:** | dne: 15. 1. 2021 | Ing. Jiří Mach  Vedoucí PS Děčín |
| **Předložil:** | dne: 21. 1. 2021 | Ing. Jiří Mach  Vedoucí PS Děčín |
| **Projednal:** | Dokumentační komise závodu Roudnice nad Labem  dne: | Ing. Petr Plessney  PTNŘZ Roudnice nad Labem |
| **Vyhlásil:** | dne: | Ing. Jan Zajíc  ŘZ Roudnice nad Labem |

1. **identifikační údaje o plánované stavbě v členění:**

|  |  |
| --- | --- |
| název stavby – tok, název | PS Děčín - oprava provozní budovy, č.p. 406/11 |
| místo, případně ř. km, k.ú. | Děčín, ř. km 742,00 |
| Inventární číslo DM | 9051010359 |
| identifikátor ISYPO | --- |

1. **Odůvodnění účelnosti veřejné zakázky, které bude zejména obsahovat:**

* **Popis potřeb, které mají být splněním veřejné zakázky naplněny (důvod, proč je akce připravována).**

Předmětem veřejné zakázky je výměna popraskaných skleněných výplní.

* **Popis předmětu veřejné zakázky (stávající stav, cíl).**

Prosklená stěna zádveří je vyrobena z kovových profilů a výplň jsou skleněné tabule. Vlivem střídání teplot dochází k pnutí konstrukce a praskání skleněných výplní. Z bezpečnostního hlediska je proto nutné provést opravu. Pokud by nedošlo k opravě, hrozí, že popraskané tabule budou vypadávat a mohou být příčinou úrazu.

Zvolená varianta s polykarbonátovou výplní zamezí novému praskání skleněných výplní a tím eliminuje riziko poranění osob.

Budou provedeny následující práce:

|  |
| --- |
| Montáž a demontáž lešení |
| Demontáž zalištování |
| Demontáž starých výplní |
| Montáž nových výplní včetně nového zalištování |
| Očištění a nátěr kovových prvků |

* **Popis vzájemného vztahu předmětu veřejné zakázky a potřeb zadavatele - popis do jaké míry přispěje realizace veřejné zakázky k naplnění potřeb zadavatele.**

Neodstraněním závad může dojít k úrazu pořezáním vypadlé skleněné výplně. Odstraněním závad dojde k prodloužení životnosti majetku Povodí Labe, státní podnik.

* **Rizika nerealizace veřejné zakázky, snížení kvality plnění, vynaložení dalších finančních nákladů.**

Neodstraněním závad může dojít k úrazu pořezáním vypadlé skleněné výplně. Odstraněním závad dojde k prodloužení životnosti majetku Povodí Labe, státní podnik.

* **Popis variant naplnění potřeb a zdůvodnění zvolené alternativy veřejné zakázky (odůvodnění, proč není možné dosáhnout cíle vlastními silami).**

Opravu nelze provést vlastními pracovníky.

* **Předpokládaný termín splnění veřejné zakázky.**

2021

* **Výsledek hodnocení VH majetku dle OS 14/2018 v platném znění,  který se provádí vždy v rámci přípravy vlastního záměru veškerých stavebních akcí oprav nebo rekonstrukcí liniového majetku (úpravy toků)**

Nejedná se o úpravu vodního toku. Jedná se o opravu provozní budovy.

1. **kvalifikovaný propočet nákladů na realizaci stavby s uvedením způsobu stanovení těchto nákladů, v relevantních případech vč. odhadu návratnosti investice (např. MVE),**

Celková předpokládaná cena opravy je **118 000 Kč Bez DPH**

Cena byla stanovena rozpočtem s následným odsouhlasením projekčním oddělením Povodí Labe, státní podnik. Rozpočet je obsahem přílohy.

1. **požadavky na celkové urbanistické a architektonické řešení stavby a požadavky na stavebně technické řešení stavby, na tepelně technické vlastnosti stavebních konstrukcí, odolnost a zabezpečení z hlediska požární a civilní ochrany, souhrnné požadavky na plochy a prostory apod.,**

Navržená oprava nevyžaduje urbanistické a architektonické řešení stavby a není potřeba posuzovat tepelně technické vlastnosti stavebních konstrukcí ani odolnost a zabezpečení z hlediska požární a civilní ochrany.

1. **územně technické podmínky pro přípravu území, včetně napojení na rozvodné a komunikační sítě a kanalizaci, rozsah a způsob zabezpečení přeložek sítí, napojení na dopravní infrastrukturu, vliv stavby, provozu nebo výroby na životní prostředí, zábor zemědělského a lesního půdního fondu apod.,**

Pro opravu není potřeba příprava území ani přeložky sítí

1. **údaje o výskytu chráněných území (CHKO, NP, NPP, PP, PR, Natura, EVL apod.) event. o chráněných druzích rostlin a živočichů a o jiných způsobech ochrany (kulturní památka, technická památka apod.),**

Provozní budova se nachází v CHKO České Středohoří a EVL Porta Bohemika

1. **v relevantních případech vyjádření, že zamýšlená investice nebo oprava není v rozporu se závazným Plánem dílčích povodí,**

Oprava není v rozporu

1. **majetkoprávní vztahy:**

* záměr na opravu/rekonstrukci bude obsahovat listiny, prokazující vlastnické právo ke stavbě (smlouva prokazující nabytí majetku, kolaudační rozhodnutí nebo kolaudační souhlas),
* záměr na opravu/rekonstrukci bude obsahovat dokumentaci skutečného provedení nebo pasport stavby (nebo jiná dostupná dokumentace stavby),
* záměr na opravu/rekonstrukci bude obsahovat geodetické zaměření skutečného provedení stavby nebo geometrický plán pro vyznačení vodního díla (je-li k dispozici),
* aktuální stav dotčených pozemků (doložené snímkem pozemkové mapy a výpisem z katastru nemovitostí)

1. **požadavky na zabezpečení budoucího provozu (užívání) stavby energiemi, vodou, pracovníky apod. a předpokládanou výši finančních potřeb jak provozu, tak i reprodukce pořízeného majetku a zdroje jejich úhrady v roce následujícím po roce uvedení stavby do provozu,**

Pro další provoz není potřeba

1. **v relevantních případech upozornění na nutnost zajištění povolení mimořádné manipulace pro realizaci stavby,**

Plánované opravy nevyžadují mimořádné manipulace.

1. **výkresy a schémata určená správcem programu (u akcí, které je možno hradit z prostředků dotačních programů),**

Opravy budou financovány z vlastních zdrojů.

1. **rozdělení stavby na stavební objekty a provozní soubory s určením u každého z nich jednotlivě zda jde o opravu či investici (včetně uvedení DHM v relevantních případech). Současně musí rozdělení na stavební objekty a provozní soubory korespondovat s rozdělením ve stávající evidenci DHM (v případě investic s předpokládaným vznikem nových DHM pak musí záměr obsahovat i návrh rozdělení stavebních objektů a provozních souborů pro budoucí zařazení do DHM),**

Oprava bez rozdělení na stavební objekty.

1. **rozhodující projektované parametry ve tvaru (u akcí, které je možno hradit z prostředků dotačních programů) :**

Opravy budou financovány z vlastních zdrojů.

Přílohy:

1) Výkresová dokumentace

2) Rozpočet





